



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«СтройТрест»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241050, Брянск, проспект Ленина, д.67, пом.412  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

26 июня 2020 года

№ 32-301-3035-2016

I. Брянская городская администрация  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной  
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.  
(ненужное зачеркнуть)

### Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица 3 Интернационала, дом 6А  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

(постановление Брянской городской администрации от 24.12.2019 №4276-зп)  
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:28:0014734:30

строительный адрес: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, квартал, ограниченный улицами 3 Интернационала, Комсомольской, Медведева и Союзной

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:  
№32-301-3035-2016, дата выдачи 17.10.2016, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация, №32-301-3035-А-2018, дата выдачи 31.05.2018, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №32-301-3035-А-2018, дата выдачи 08.10.2018, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №32-301-3035-Б-2019, дата выдачи 04.03.2019, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №32-301-3035-В-2020, дата выдачи 11.06.2020, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>40319</b>	<b>40319</b>
в том числе надземной части	куб. м		<b>35903</b>
Общая площадь	кв. м	<b>9267,50</b>	<b>9267,50</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>2501,50</b>	<b>2501,50</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>2124,50+377</b>	<b>2124,50+377</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>4435,3</b>	<b>4435,3</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>2501,5/-</b>	<b>2501,5/-</b>
Количество этажей	шт.	<b>8; 13</b>	<b>13</b>

в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций		<b>2</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>67/4435,3</b>	<b>67/4435,3</b>
1-комнатные	шт./кв. м		<b>36/1569,1</b>
2-комнатные	шт./кв. м		<b>13/895,5</b>
3-комнатные	шт./кв. м		<b>18/1970,7</b>
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>4571,8</b>	<b>4571,8</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		<b>4</b>
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			<b>Ж/бетонный</b>
Материалы стен			<b>Ж/бетонный каркас, кирпич</b>
Материалы перекрытий			<b>Ж/бетонные</b>
Материалы кровли			<b>Совмещенная рулонная</b>
Иные показатели: площадь машино-мест во встроенной стоянке автомобилей	кв.м	<b>377</b>	<b>377</b>
количество машино-мест во встроенной стоянке автомобилей	шт.	<b>26</b>	<b>26</b>
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			<b>С</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		<b>31,64</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<b>Из минераловатных плит</b>
Заполнение световых проемов			<b>Алюминиевый и ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 23.06.2020, подготовленного кадастровым инженером Рухлядко Алексеем Сергеевичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера №32-11-118 от 21.11.2011, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 21.11.2011)

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска



**Кульбакова И.С.**  
(расшифровка подписи)

**"26" июня 2020г.**

М.П.